

COMUNE DI VERVIO
Provincia di Sondrio

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 7 del registro deliberazioni

OGGETTO: Determinazione aliquote e detrazioni Imposta Municipale Propria (IMU) –
Anno 2013

L'anno **duemilatredici** addì **ventinove** del mese di **aprile** alle ore **20.30** nelle sede comunale previa notifica degli inviti personali, avvenuta nei modi e termini di legge, si è riunito il Consiglio comunale in sessione **straordinaria** di **prima** convocazione.

Risultano:

	PRESENTI	ASSENTI
1. SALIGARI GIUSEPPE	X	
2. CASPANI GIACOMO	X	
3. QUADRIO ENZO	X	
4. QUADRIO BRUNO NATALE	X	
5. VISINI ALESSANDRO	X	
6. BESSEGHINI SIMONA	X	
7. BORONA FRANCO	X	
8. CASPANI LUCIANO	X	
9. DELLA BOSCA ROBERTO	X	
10. QUADRIO IVAN	X	
11. RICETTI MARIO	X	
12. DE FILIPPI ENRICO	X	
TOTALE	12	

Assiste il segretario comunale Dott.ssa Paola PICCO.

Il Sig. Saligari Giuseppe, nella sua qualità di Sindaco assunta la presidenza e constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta e pone in discussione la pratica segnata all'ordine del giorno.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Richiamata la deliberazione di Consiglio Comunale n. 3 del 03.05.2012 con la quale sono state determinate per l'anno 2012 le aliquote e la detrazione dell'Imposta Municipale propria (IMU) nelle seguenti entità:

- L'aliquota dello 0,4 per cento per l'abitazione principale e le relative pertinenze
- L'aliquota dello 0,76 per cento per gli immobili appartenenti al gruppo catastale D, ad esclusione della categoria D10 assoggettata per legge all'aliquota dello 0,2 per cento
- L'aliquota dello 0,76 per cento (aliquota di base) per le aree fabbricabili e per i restanti fabbricati
- L'aliquota dello 0,2 per cento per i fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'art. 9, comma 3-bis, del decreto-legge 30 dicembre 1993, n. 557, convertito, con modificazioni, dalla legge 26 febbraio 1994, n. 133.
- Detrazione abitazione principale € 200,00 maggiorazione di € 50,00 per ciascun figlio di età non superiore a 26 anni fino ad un massimo della detrazione di base di € 400,00

Visto l'art. 13 del D.L. n. 201 del 6.12.2011, convertito con modifiche nella Legge n. 214 del 22.12.2011, che ha anticipato in via sperimentale all'anno 2012 l'istituzione dell'imposta municipale propria (IMU) di cui all'art. 8 del D. Lgs. 14.3.2011, n. 23;

Dato atto che l'applicazione dell'IMU è regolata, oltre che dal sopraccitato art. 13 del D.L. 6/12/2011, n. 201 convertito con modifiche nella Legge 22.12.2011, n. 214, dagli articoli 8 e 9 del D. Lgs. 23/2011, in quanto compatibili, nonché alle disposizioni contenute nel D. Lgs 31/12/1992, n. 504 (norma istitutiva dell'ICI) espressamente richiamate dal decreto 201/2011;

Visto l'art. 1, comma 380 Legge 24/12/2012, n. 228 (legge di stabilità 2013) e in particolare le seguenti disposizioni normative:

- lettera a): *“è soppressa la riserva dello Stato di cui al comma 11 del citato articolo 13 del decreto-legge n. 201 del 2011”*;
- lettera f): *“è riservato allo Stato il gettito dell'imposta municipale propria di cui all'articolo 13 del citato decreto-legge n.201 del 2011, derivante dagli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D, calcolato ad aliquota standard dello 0,76 per cento, prevista dal comma 6, primo periodo, del citato articolo 13”*;
- lettera g): *“i Comuni possono aumentare sino a 0,3 punti percentuali l'aliquota standard dello 0,76 per cento, prevista dal comma 6, primo periodo del citato art. 13 del decreto-legge n. 201 del 2011 per gli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D”*;

Considerato che, ai sensi dell'art. 13 del D.L. 6 dicembre 2011 n. 201, convertito con modificazioni nella Legge 22 dicembre 2011, n. 214, è facoltà del Comune modificare la aliquote in aumento o in diminuzione;

Considerato che ai sensi dell'art.10 comma 4° del D.L. 08.04.2013 n. 35:
“A decorrere dall'anno imposta 2013, le deliberazioni di approvazione delle aliquote e della detrazione nonché i Regolamenti dell'imposta municipale propria devono essere inviati esclusivamente per via telematica mediante inserimento del testo degli stessi nell'apposita sezione del portale del Federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'art. 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360. I Comuni, sono, altresì, tenuti ad inserire nella suddetta sezione gli elementi risultanti dalle delibere, secondo le indicazioni stabilite dal Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze, sentita l'Anci. L'efficacia delle deliberazioni e dei Regolamenti decorre dalla data di pubblicazione degli stessi nel predetto sito informatico. Il versamento della prima rata di cui al comma 3° dell'art. 9 del D.Lgs. 14.03.2011 n. 23, è eseguito sulla base degli atti pubblicati nel predetto sito alla data del 16 maggio di ciascun anno di imposta; a tal fine, il Comune è tenuto ad effettuare l'invio di cui al primo periodo entro il 9 maggio dello stesso anno. OMISISS”

Accertata, sulla base della bozza di bilancio approntata dagli uffici finanziari e sulla base dei dati IMU prima casa anno 2012, la possibilità per il Comune di garantire gli equilibri di Bilancio nonché lo stesso livello di servizi offerti ai cittadini, riducendo di 0,2 punti percentuali l'aliquota per l'abitazione principale e relative pertinenze e mantenendo le aliquote basi per gli altri fabbricati e aree fabbricabili.

Visto l'art. 1, comma 381, della Legge 228/2012 che differisce al 30 giugno 2013 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione per l'anno 2013;

Sentito il Sindaco che spiega che la scelta di ridurre le aliquote per l'abitazione principale è stata fatta nell'intento di evitare la fastidiosa ed elevata pressione fiscale sull'abitazione ove i cittadini di Vervio hanno la propria residenza e nelle stesso tempo auspica che lo Stato assuma analoghe iniziative in modo da estendere tali agevolazioni anche agli altri cittadini.

Acquisiti il parere favorevole di regolarità tecnico contabile espresso ai sensi dell'art. 49 comma 2 del D.Lgs. 267/2000.

Con voti unanimi espressi in forma palese;

DELIBERA

Di stabilire per quanto illustrato in premessa, per l'anno 2013 le aliquote dell'Imposta Municipale Propria (IMU), come segue:

- L'aliquota dello 0,2 per cento per l'abitazione principale e le relative pertinenze
- L'aliquote di base ordinaria dello 0,76 per cento per tutte le categorie di fabbricati (ad esclusione dell'abitazione principale con relative pertinenze e degli immobili appartenenti al gruppo catastale D) e per le aree fabbricabili
- L'aliquota dello 0,76 per cento per gli immobili appartenenti al gruppo catastale D, ad esclusione della categoria D10 assoggettata per legge all'aliquota dello 0,2 per cento
- L'aliquota dello 0,2 per cento per i fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'art. 9, comma 3-bis, del decreto-legge 30 dicembre 1993, n. 557, convertito, con modificazioni, dalla legge 26 febbraio 1994, n. 133.

Di proporre, per l'anno 2013, quale detrazione per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale del soggetto passivo d'imposta e relative pertinenze, gli importi previsti dall'art. 13 comma 10 del D.L. 6/12/2011, n. 201, convertito con modifiche, nella Legge 22/12/2011 n. 214 come in premessa ricordate.

Successivamente

Con voti favorevoli espressi per alzate di mano

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'art.134 - 4° comma del Dlgs. 267/2000.

COMUNE DI VERVIO
(Provincia di Sondrio)

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

Pareri ed attestazioni ex art.49 D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267

OGGETTO: Determinazione aliquote e detrazioni Imposta Municipale Propria (IMU) –
Anno 2013

Si esprime, in ordine alla regolarità tecnico, parere favorevole alla proposta di deliberazione di cui all'oggetto.

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa PICCO Paola

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

F.to Saligari Giuseppe

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Picco dott.ssa Paola

Il sottoscritto Segretario Comunale attesta che la suesesa deliberazione viene oggi pubblicata all'albo pretorio on -line per quindici giorni consecutivi.

Vervio, - 3 MAG. 2013



IL SEGRETARIO COMUNALE

[Handwritten signature]

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'
(Art. 134 D.Lgs. 267/2000)

Si certifica che la presente deliberazione:

- È stata dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, 4° comma D.Lgs. 267/2000).
- Diverrà esecutiva decorsi 10 giorno dalla sua pubblicazione ai sensi dell'art.134, comma 3°, del D.Lgs. 267/2000

Vervio, - 3 MAG. 2013



IL SEGRETARIO COMUNALE

[Handwritten signature]

Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo

Vervio, - 3 MAG. 2013



IL SEGRETARIO COMUNALE

[Handwritten signature]