

# COMUNE DI VERVIO

## Provincia di Sondrio

### DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 2 del registro deliberazioni

**OGGETTO: approvazione modifiche al Regolamento per l'applicazione sull'imposta comunale sugli immobili. Provvedimenti.**

L'anno **duemilaundici** addì **tre** del mese di **marzo** alle ore **20.30** nelle sede comunale previa notifica degli inviti personali, avvenuta nei modi e termini di legge, si è riunito il Consiglio comunale in sessione **ordinaria** di **prima** convocazione.

Risultano:

	PRESENTI	ASSENTI
1. SALIGARI GIUSEPPE	X	
2. CASPANI GIACOMO	X	
3. QUADRIO ENZO	X	
4. QUADRIO BRUNO NATALE	X	
5. DE PAOLI MAURIZIO	X	
6. VISINI ALESSANDRO	X	
7. BESSEGHINI SIMONA	X	
8. BORONA FRANCO		X
9. CASPANI LUCIANO	X	
10. DELLA BOSCA ROBERTO	X	
11. QUADRIO IVAN	X	
12. RICETTI MARIO	X	
13. DE FILIPPI ENRICO		X
<b>TOTALE</b>	<b>11</b>	<b>2</b>

Assiste il segretario comunale Dott.ssa Paola PICCO.

Il Sig. Saligari Giuseppe, nella sua qualità di Sindaco assunta la presidenza e constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta e pone in discussione la pratica segnata all'ordine del giorno.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che il Comune di Vervio è dotato dello specifico Regolamento per l'applicazione dell'imposta comunale sugli immobili (I.C.I.), approvato con deliberazione consiliare n. 22 del 28.11.2001, poi modificato con le seguenti deliberazioni consiliare:

- n. 7. del 07.03.2002;
- n. 6 del 27.03.2008;

Ritenuto di apportare al predetto regolamento comunale alcune modifiche ed integrazioni così da adattarlo più puntualmente alle realtà locali ed agevolare, conseguentemente, anche determinate categorie di contribuenti, in particolare:

- Art. 2 Ter comma 4 -Unità immobiliare equiparate all'abitazione principale- viene aggiunto: ***“L'agevolazione verrà applicata dalla data di presentazione della dichiarazione”***.
- Art. 5 –Riduzione d'imposta- viene aggiunto il seguente ***art. 5 “E' inoltre prevista la riduzione del 50% per i fabbricati ubicati in alta montagna (baite) senza allacciamenti ad opere di urbanizzazione (acquedotto, fognatura, energia elettrica ecc.) o non raggiungibili durante tutto il periodo invernale, in quanto la viabilità di accesso ai medesimi non è oggetto di manutenzione da parte del Comune e quindi, di fatto, non sono utilizzabili da parte dei privati per un lungo periodo dell'anno, attualmente individuati nell'allegata planimetria.***  
***Il Comune si riserva comunque di verificare la veridicità della dichiarazione presentata dal contribuente ai sensi del precedente punto 2, mediante l'ufficio tecnico comunale, ovvero mediante tecnici liberi professionisti all'uopo incaricati.***
- Art. 11 comma 5 –Rimborsi- viene aggiunto: ***“.....e comunque non si darà luogo al rimborso di somme, a titolo della sola imposta, ove l'importo da corrispondere sia al di sotto di € 5,00\*\* a decorrere dall'anno di imposta 2011.***

Visti gli articoli 52 e 59 del D. Lgs. 1512/1997, n° 446;

Visto il D.Lgs. 30/12/1992, n° 504 e successive modificazioni ed integrazioni;

Visto l'art. 42, comma 2, lettera a) del Tuel 267/2000, in ordine alle competenze del Consiglio comunale a deliberare in materia di regolamenti;

Acquisito il parere favorevole di cui all'art. 49 comma 2 del Decreto Legislativo 18.8.2000 n. 267;

Con voti 11 favorevoli, 0 astenuto, 0 contrari, espressi nelle forme di legge;

### DELIBERA

1. Apportare, per quanto detto e motivato in premessa, al vigente Regolamento per l'attuazione dell'Imposta Comunale sugli Immobili, approvato con deliberazione consiliare n. 22 del 28.11.2001, poi modificato e/o integrato con deliberazione consiliare n. 7. del 07.03.2002 e n. 6 del 27/03/2008, le seguenti modifiche e rettifiche:
  - Art. 2 Ter comma 4 -Unità immobiliare equiparate all'abitazione principale- viene aggiunto: ***“L'agevolazione verrà applicata dalla data di presentazione della dichiarazione”***.
  - Art. 5 –Riduzione d'imposta- viene aggiunto il seguente ***art. 5 “E' inoltre prevista la riduzione del 50% per i fabbricati ubicati in alta montagna (baite) senza allacciamenti ad***

*opere di urbanizzazione (acquedotto, fognatura, energia elettrica ecc.) o non raggiungibili durante tutto il periodo invernale, in quanto la viabilità di accesso ai medesimi non è oggetto di manutenzione da parte del Comune e quindi, di fatto, non sono utilizzabili da parte dei privati per un lungo periodo dell'anno, attualmente individuati nell'allegata planimetria.*

*Il Comune si riserva comunque di verificare la veridicità della dichiarazione presentata dal contribuente ai sensi del precedente punto 2, mediante l'ufficio tecnico comunale, ovvero mediante tecnici liberi professionisti all'uopo incaricati.*

- Art. 11 comma 5 –Rimborsi- viene aggiunto: “.....e comunque non si darà luogo al rimborso di somme, a titolo della sola imposta, ove l'importo da corrispondere sia al di sotto di € 5,00\*\* a decorrere dall'anno di imposta 2011.
- 2. Di riapprovare per quanto sub. 1) disposto il regolamento in parola nel testo allegato composto da 16 articoli ed allegato alla presente quale parte integrale del presente deliberato.
- 3. Di dare atto che tutte le precedenti deliberazioni attinenti la presente regolamentazione vengono con le presente implicitamente abrogate.
- 4. Disporre che la presente venga inviata al Ministero delle Finanze entro il termine di giorni 30 dalla sua esecutività e renderla pubblica mediante avviso da pubblicare sulla Gazzetta Ufficiale ed altre forme di pubblicità.

## **INDI**

su proposta del Presidente, con voti unanimi favorevoli

## **DELIBERA**

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267.

**COMUNE DI VERVIO**  
(Provincia di Sondrio)

**PROPOSTA DI DELIBERAZIONE**

Pareri ed attestazioni ex art.49 D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267

**OGGETTO: Approvazione modifiche al Regolamento per l'applicazione sull'imposta comunale sugli immobili. Provvedimenti.**

Si esprime, in ordine alla regolarità tecnico, parere favorevole alla proposta di deliberazione di cui all'oggetto.

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Dott.ssa Paola PICCO

---